

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vlastibořice, konaného dne 24.10.2007 v kulturním domě ve Vlastibořicích.

Přítomni : dle prezenční listiny
Ověřovatelé : Menclová, Jelínek

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání.
3. Seznámení s výsledky hospodaření za 9 měsíců roku 2007.
4. Schválení 1. změny ÚP obce Vlastibořice.
5. Přijetí daru od Mikroregionu Jizera, uzavření darovací smlouvy.
6. Rozpočtová opatření.
7. Postup výstavby technického zázemí a fary.
8. Výhled stavebních prací.
9. Pozemkové a majetkové záležitosti.
10. Různé.
11. Diskuze.
12. Schválení usnesení a závěr.

Ad. 1

Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Ověřovatelé zápisu - Blanka Menclová, Milan Jelínek. Zapisovatelem byla zvolena Marcela Najmanová.

Ad. 2

Kontrola usnesení z posledního zasedání.

Všechna přijatá usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 16.5.2007 číslo 15/07 až 22/07 byla splněna.

Ad. 3

Seznámení s výsledky hospodaření za 9 měsíců roku 2007.

Zůstatek na běžném účtu činil k 30.9.2007 1.038.540 Kč
Daňové příjmy činily 2.484.951 Kč
Nedaňové příjmy činily 725.532 Kč
Kapitálové příjmy 687.950 Kč
Přijaté transfery 113.305 Kč
P ř í j m y celkem 4.011.738 Kč
Běžné výdaje 1.731.852 Kč
Kapitálové výdaje 1.272.579 Kč
V ý d a j e celkem 3.004.431 Kč
Zůstatek nesplaceného úvěru činil k 30.9.2007 878.900 Kč.

Ad. 4

Schválení 1. změny ÚP Obce Vlastibořice a vydání veřejné vyhlášky.

Při veřejném projednávání Návrhu 1.změny ÚPO Vlastibořice 1.10.2007 nebyly vzneseny připomínky ani námítky a proto bylo vydáno „Opatření veřejné povahy č. 1/2007“ 1. změna ÚP obce Vlastibořice.

S „Opatřením č. 1/2007 “ byli na dnešním zasedání přítomní seznámeni. Bez připomínek bylo doporučeno uvedené Opatření č. 1/2007 a vyhlášku k 1.změně ÚP obce Vlastibořice schválit.

Ad. 5

Přijetí daru od Mikroregionu Jizera, uzavření darovací smlouvy.

S firmou Ing. Beksa Martin byla uzavřena smlouva o dílo na akci „Prostory pro sběr separovaného odpadu“ (kontejnerové stání) ve výši 82.996 Kč.

Obec Vlastibořice uhradila dne 2.8.2007 příspěvek na tuto akci ve výši 31.665 Kč. Zbývající částka 51.331 Kč byla hrazena z prostředků MJ.

Starosta obce uzavře darovací smlouvu s Mikroregionem Jizera o přijetí daru v celkové hodnotě díla 82.996 Kč.

Ad. 6

Rozpočtová opatření.

Bude provedeno rozpočtové opatření číslo 1/2007 a to ve výši 1.091.906 Kč jak v příjmech, tak ve výdajích. Jedná se například o čerpání dotace z MMR 400.000 Kč, příjem finančních prostředků na veřejně prospěšné práce ve výši 105.347 Kč, neinvestiční dotace od Města Turnova na nákup zahradní techniky atd. Kniha rozpočtu je přílohou tohoto zápisu.

Rozpočtové opatření číslo 1/2007 bude provedeno do účetního měsíce 10/2007.

Ad.7

Postup výstavby technického zázemí a fary.

Sociálně technické zázemí sportoviště:

Zbývá provést dlažby, stropy, štukové omítky, kompletace zdravotnického zařízení a elektroinstalace, čisté podlahy, vnitřní obklady, malby, venkovní dlažby, zábradlí a úprava terénu. Prostavěno bylo 699.385 Kč. Dotace 400.000 Kč od MMR byla vyčerpána. Zbývá prostavět 347.662 Kč. Stavba musí být do 31.12.2007 zkolaudována.

Replika fary:

Hrubá stavba dokončena včetně části vnitřních omítek, rozvodu vody a kanalizace, hrubá elektroinstalace. Proinvestováno 3.389.194,50 Kč.

Stavba byla pro nedostatek finančních prostředků v 7/2007 zastavena. Nyní budeme pokračovat. Do konce roku 2007 osadíme okna, aby stavba byla zateplena pro případné pokračování prací v zimě. Pokud bude možné na rozestavěnou akci získat finanční prostředky z EU, podáme žádost.

Ad. 8

Výhled stavebních prací.

- Dokončit stavbu „Sociálně technické zázemí ke sportovnímu areálu“ a provést kolaudaci do 31.12.2007.
- Provést osazení oken na replice fary, aby stavba byla uzavřena.
- Objednat projektovou dokumentaci na stavbu chodníku ve Vlastibořicích od autobusové čekárny k č.p. 53 (kampelička).
- Objednat projektovou dokumentaci na odvodnění pozemků na Jivině.
- Objednat studii na odkanalizování obce včetně ČOV.
- Při stavbě „Sociálně technického zázemí“ bylo nutné odtěžení zeminy a následně vybudovat opěrnou zeď na parcele č. 25/8. Nabídky od firmy Zíta a Ing. Beksa. Cenové nabídky

shodné. Práce zadané firmě Ing. Bekska.

Ad. 9

Pozemkové a majetkové záležitosti.

- PF ČR pracoviště Liberec byla předložena „Smlouva o bezúplatném převodu pozemků" vyčleněných k bytové výstavbě.
- Po schválení 1.změny ÚP obce vznikne obci nárok na požádání o převod dalších pozemků od PF ČR.
- Převod části cesty ke sportovišti od PF (p.č. 140/9 dle geometrického plánu) doposud nepřevedeno.

Ad. 10

Různé.

- Paní Linková upozornila na vysokou hlučnost nově vybudovaného vedení 400 kV blízkosti jejich domu e.č. 11 na Jivíně. Stejný poznatek má pan Sluka a pan Jelínek. Dochází k sršení při deštivém počasí. Obec na tuto skutečnost upozorní při kolaudaci.
- Pan Ivan Pacák uspořádá pro děti Mikulášskou nadílku dne 8.12.2007.

Usnesení č. :

23/07

Zastupitelstvo obce - schvaluje

dle § 6 odst. 5 písm. c) a § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, 1. změnu územního plánu obce Vlastibořice vydanou formou opatření obecné povahy.

24/07

7 hlasů ano

Zastupitelstvo obce - ukládá

starostovi zabezpečit vyvěšení Opatření obecné povahy č.1/2007 ze dne 24.10.2007 o vydání 1. změny územního plánu obce Vlastibořice a zajištění zpracování čistopisu dokumentace.

7 hlasů ano

25/07

Zastupitelstvo obce - ukládá

pořizovateli Městskému úřadu Turnov, odboru rozvoje města zajistit opatření dokumentace schvalovacími doložkami dle § 14 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a uložení dokumentace 1. změny územního plánu obce Vlastibořice dle § 165 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

7 hlasů ano

26/07

Zastupitelstvo obce bude minimální cenu za stavební pozemky určovat podle lokality a technického vybavení. Zájemcům s trvalým bydlištěm v naší obci a žijícím v obci minimálně jeden rok bude poskytnuta sleva ve výši 20%.

7 hlasů ano

27/07

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy s obcí Paceřice o využívání předškolního zařízení v obci Paceřice (MŠ Paceřice) a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

7 hlasů ano

28/07

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti do POV DT 7 „Bezpečnost a orientace v Mikroregionu Jizera"(v celkové výši 69.400 Kč).

7 hlasů ano

29/07

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru - „Vybudovaný prostor pro sběr separovaného odpadu“ na p.č. 26/1 v k.ú. Vlastibořice od Mikroregionu Jizera, IČO: 70226342 v celkové hodnotě 82.996 Kč a ukládá starostovi obce uzavřít darovací smlouvu mezi Mikroregionem Jizera a obcí Vlastibořice. 7 hlasů ano

30/07

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti k PF ČR na bezúplatný převod části cesty ke sportovišti (dle geometrického plánu 147/98) číslo parcely 140/9 o výměře 301 m² v k.ú. Vlastibořice. 7 hlasů ano

31/2007

Zastupitelstvo obce rozhodlo zakoupit rotační bubnovou sekačku na vysokou trávu za cca 29.000 Kč s využitím přidělené dotace 10.000 Kč od Města Turnov. 7 hlasů ano

32/2007

Zastupitelstvo rozhodlo pokračovat s pracemi na replice fary. Budou osazena okna a dveře. Předpokládá se prostavět 300-400 tis. Kč do konce roku 2007 7 hlasů ano

33/2007

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku část parcely 101/4 cca 500 m² a ukládá záměr prodeje zveřejnit na úřední desce. 7 hlasů ano

34/2007

Zastupitelstvo souhlasí s bezúplatným převodem pozemků určených k bytové výstavbě od Pozemkového fondu ČR, číslo smlouvy 1010990741 a ukládá starostovi smlouvu podepsat. 7 hlasů ano

35/2007

Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti na PF ČR o bezúplatný převod pozemků podle I. změny ÚP obce Vlastibořice, které jsou určeny k zastavění (p.č. 101/10, 101/5, 101/7). 7 hlasů ano

Ve Vlastibořicích 24.10.2007

.....
místostarosta - Zdeněk Jirů

.....
starosta obce - Jan Mareš

Ověřovatelé:
Zapisovatel:

