



OBEC VLASTIBOŘICE

Vlastibořice 23, 463 44 | info@vlastiborice.cz | www.vlastiborice.cz | Tel.: +420485 146 025

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vlastibořice ze dne 13. 11. 2019

Přítomni: zastupitelé obce viz prezenční listina – příloha č. 1

Ověřovatelé zápisu: Blanka Menclová, Ing. Arch. Vojtěch Pánek

Zapisovatel: Ing. Hana Ledabylová

Program:

1. Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů, schválení programu jednání
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání
3. Ekonomika a rozpočet
4. Příkaz starostky k provedení inventur
5. Inventarizace 2019
6. Termínový kalendář zasedání ZO na rok 2020
7. Schválení nové OZV o poplatku za komunální odpad
8. Schválení nové OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
9. Schválení nové OZV o místní poplatku ze psů
10. Schválení nového požárního řádu
11. Schválení nového hřbitovního řádu
12. Schválení nové směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
13. Schválení nového spisového a skartačního řádu
14. Prodej části pozemku p.č. 254/7
15. Prodej pozemku 101/4 v k.ú. Vlastibořice
16. Schválení smlouvy „Zimní údržba místních komunikací“ mezi obcí Vlastibořice a panem Radkem Slukou.
17. Žádost o dočasný pronájem restaurace
18. Ostatní informace z obce a diskuze
19. Závěr

Ad. 1

Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Starostka obce přivítala přítomné a hosty.

Zapisovatelem byla zvolena Ing. Hana Ledabylová, ověřovateli Blanka Menclová, Ing. Arch. Vojtěch Pánek

Zastupitelstvo obce schválilo program dnešního jednání.

Zastupitelstvo obce rozhodlo o pořízení zvukového záznamu z dnešního zasedání.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 47/2019

Zvukový záznam ze zasedání zastupitelstva bude k dispozici na obecním úřadě.

Ad. 2**Kontrola usnesení z posledního zasedání**

Přijatá usnesení č. 41 (směna pozemku), č. 44 (VŘ na restauraci) byla splněna.

Ad. 3**Ekonomika a rozpočet**

Příjmy celkem k 31. 10. 2019 :	6 351 108,73 Kč
Výdaje celkem k 31. 10. 2019 :	4 717 085,49 Kč
Zůstatek na běžném účtu činil k 31. 10. 2019	2 527 499,75 Kč
Zůstatek na účtu ČNB činil k 31. 10. 2019	325 499,02 Kč

Rozpočtové opatření č.5/2019

Rozpočtové opatření 5/2019 zohledňuje nárůst příjmů obce ve výši 338 000 Kč nad rámec stávající výše rozpočtových příjmů, které plynuly zejména daňových příjmů, dále pak z prodeje dřeva, pronájmu hrobových míst, plateb EKO-KOM za tříděný odpad, pojistné náhrady či bytového a nebytového hospodářství obce. Ve stejné výši dojde k pokrytí rozpočtových výdajů např. v lesním hospodářství, navýšení prostředků za EE a vodné v bytovém a nebytovém hospodářství, na opravy a údržbu obecních budov, vozidla AUSA, spotřebu pohonných hmot.

Příjmy celkem: 338 000 Kč

Výdaje celkem: 338 000 Kč

Financování: 0

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 5/2019.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 48/2019

Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Na základě doporučení kontrolní orgánu KÚ LK bere zastupitelstvo obce na vědomí, že je uvolněná starostka vyplácena v souladu s Nařízením vlády o odměnách, v platném znění.

Ad. 4**Příkaz starostky k provedení inventur**

V souladu s §§29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, starostka obce nařizuje provedení řádné dokladové a fyzické inventarizace majetku a závazků obce Vlastibořice k 31. 12. 2019.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo příkaz starostky k provedení inventur.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
------	--------	------------

7 0 0

Přijaté usnesení č. 49/2019

Příkaz starostky je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 5

Inventarizace 2019

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo harmonogram inventarizačních prací a zároveň jmenuje inventarizační komisi dle přiloženého seznamu.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
0	0	0

Přijaté usnesení č. 50/2019

Harmonogram a složení inventarizační komise je součástí tohoto zápisu.

Ad. 6

Termínový kalendář zasedání ZO na rok 2020

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo termínový kalendář zasedání zastupitelstva obce Vlastibořice v roce 2020.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 51/2019

Termínový kalendář zasedání v roce 2020 je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 7

Schválení nové obecně závazné vyhlášky o poplatku za komunální odpad

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo novou obecně závaznou vyhlášku o poplatku za komunální odpad, s účinností k 1. 1. 2020.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 52/2019

Obecně závazná vyhláška o poplatku za komunální odpad je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 8

Schválení nové obecně závazné vyhlášky o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo novou obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 53/2019

Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Vlastibořice je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 9

Schválení nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo novou obecně závaznou vyhlášku o místní poplatku ze psů.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 54/2019

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 10

Schválení nového požárního řádu obce Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a zrušuje obecně závaznou vyhlášku č.2/2019 Požární řád obce Vlastibořice a současně schvaluje nový požární řád obce dle platných právních předpisů.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 55/2019

Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 a nový Požární řád obce Vlastibořice jsou přílohou tohoto zápisu.

Ad. 11

Schválení nového hřbitovního řádu

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo po předchozím souhlasu KÚ LK nový řád veřejného pohřebiště obce Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 56/2019

Řád veřejného pohřebiště je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 12

Schválení nové směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo novou směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Přijaté usnesení č. 57/2019

Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 13

Schválení nového spisového a skartačního řádu

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nový spisový a skartační řád, který stanovuje základní pravidla pro manipulaci s dokumenty a skartační řízení.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Přijaté usnesení č. 58/2019

Spisový a skartační řád je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 14

Prodej části pozemku p.č. 254/7 v k.ú. Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodej části pozemku p.č. 254/7 v k.ú. Vlastibořice o výměře 73 m², za cenu 50 Kč za 1 m², v souladu se směrnicí č.2/2019 k účtování reálné hodnoty majetku určeného k prodeji a k datu účetní závěrky, a pověřuje starostku obce k podepsání kupní smlouvy.

PRO: Hartlová, Koutník, Ledabyl, Pánek, Bittner, Menclová

PROTI:

ZDRŽEL SE: Beksa

Přijaté usnesení č. 59/2019

Návrh kupní smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 15

Prodej pozemku 101/4 v k.ú. Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodej pozemku p.č. 101/4 v k.ú. Vlastibořice o výměře 501 m² za cenu 222 Kč za m², dle znaleckého posudku.

PRO: Hartlová, Koutník, Ledabyl, Pánek, Menclová

PROTI:

ZDRŽEL SE: Beksa, Bittner

Přijaté usnesení č. 60/2019

Ad. 16

Schválení smlouvy „Zimní údržba místních komunikací“ mezi obcí Vlastibořice a panem Radkem Slukou

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu na zimní údržbu místních komunikací na období 12/2019 až 02/2020 a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Přijaté usnesení č. 61/2019

Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 17

Žádost o dočasný pronájem restaurace

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pronájem restaurace U Zvonice na dobu určitou od 1. 12. 2019 do 17. 1. 2020 paní Martině Chlupáčové a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
7	0	0

Přijaté usnesení č. 62/2019

Smlouva o pronájmu je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 18

Ostatní informace z obce:

- Zasedání DSO Mikroregionu Jizera proběhne 19. 11.
- 22. 11. přednáška Pavly Bičíkové
- Rozsvícení vánočního stromu + adventní koncert 1. 12.
- Setkání důchodců 6. 12. 2019
- Mikulášská nadílka 7. 12.
- Poslední letošní číslo Zpravodaje

Diskuze k bodům jednání ZO

Ad. 15

Pan Beksa nesouhlasí s cenou za 1m2. Obec jako dobrý hospodář by měla mít cenu tržní.

Starostka vysvětlila, že v roce 2007 měla původní parcela 101/4 výměru 1021m2. Na základě geometrického plánu došlo k rozdělení na dvě stavební parcely, a to na 101/15 o výměře 520 m2 a na parcelu 101/4 o výměře 501 m2. Parcela 101/15 byla prodána za 240 za 1 m2.

Navržená cena 222,- za 1 m2 vychází ze znaleckého posudku, který je téměř shodný s cenou za kterou se pozemek prodával v roce 2007.

Pan Bukovan se podivil nad tím, proč se cena během 11 let téměř nezměnila.

Parcela 101/4 nemá přístupovou komunikaci a nachází se na ní vodovodní řád pro pozemek 101/13. Proto cena znalce je téměř shodná s cenou z roku 2007.

Ad. 17

Paní Chlupáčová pomůže s organizací a s obsluhou na předvánočním setkání seniorů, které se uskuteční 6. 12.

Ad. 18

Pan Beksa znovu upozornil na skládku církevního dřeva pod Vlastibořicemi. Upozornil na nevhodnost, nevzhlednost, nebezpečí pro občany a silniční provoz.

Pan Resl upozornil na nepřehledný úsek na křižovatce za Sedlíškou (odbočka na Trávníček). Jedná se o krajskou silnici, ale starostka obce požádá o instalaci zrcadla.

Pan Resl jako majitel pozemku 445/5 (U křížku) upozornil, že obecní cesta (p.č. 788/1) vede z velké části přes jeho pozemek. Starostka sjedná místní šetření, kterého se zúčastní paní geodetka Kašťáková, pan Resl a starostka. Na místě se domluví, jak stávající situaci lze vyřešit.

Ad. 19
Závěr

Starostka poděkovala všem za účast a připomínky a upozornila, že poslední zasedání zastupitelstva obce v letošním roce proběhne ve středu 11. 12. 2019.

Ve Vlastibořicích: 13. 11. 2019



Dušan Koutník, místostarosta



Bc. Jana Hartlová, starostka

Zapisovatel: Ing. Hana Ledabylová

Ověřovatelé: Blanka Menclová
Ing. Arch. Vojtěch Pánek



Vyvěšeno na úřední desce:

Sejmuto z úřední desky:

20 - 11 - 2019

