



OBEC VLASTIBOŘICE

Vlastibořice 23, 463 44 | info@vlastiborice.cz | www.vlastiborice.cz | Tel.: +420485 146 025

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vlastibořice ze dne 5. 5. 2021

Přítomni: zastupitelé obce viz prezenční listina – příloha č. 1

Program:

1. Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů, schválení programu jednání
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání
3. Ekonomika a rozpočet
4. Územní plán obce Vlastibořice
5. Schválení smlouvy mezi obcí Vlastibořice a Severočeskou vodárenskou společností a.s. o zřízení služebnosti a schválení smlouvy o pronájmu vodovodního řádu Jivina - Kotel
6. Žádost o odkup pozemku p. č. 239/3 k. ú. Vlastibořice
7. Záměr změny topného systému v bytovém domě č. p. 53
8. Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.
9. Schválení memoranda minoritních akcionářů FinReal Liberec, a.s.
10. Vyhlášení výběrového řízení na volnou bytovou jednotku č. 4 v č. p. 15
11. Záměr obnovy polní cesty na p. č. 507/6 k. ú. Vlastibořice
12. Havárie na TČ v DPS Vlastibořice
13. Žádost o připojení na obecní komunikaci p. č. 565/4 k. ú. Vlastibořice
14. Ostatní informace z obce a diskuze
15. Závěr

Ad. 1

Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Starostka obce přivítala přítomné a hosty.

Zapisovatelem byla zvolena Hana Ledabylová, ověřovateli Stanislav Bittner, Dušan Koutník

Zastupitelstvo obce schválilo program dnešního jednání.

Zastupitelstvo obce rozhodlo o pořizení zvukového záznamu z dnešního zasedání.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	1

Přijaté usnesení č. 12/2021

Ad. 2

Kontrola usnesení z posledního zasedání

Přijatá usnesení č. 7/2021 (smlouva o převodu hřbitova), č. 8/2021 (darovací smlouva ZŠ Radostín - podepsáno), č. 9/2021 (žádost o dotaci na VO – odevzdáno na KÚ), č. 11/2021(cesta do Kotle).

Ad. 3

Ekonomika a rozpočet

Výsledky hospodaření k 30. 4. 2021

Daňové příjmy..... 1 823 869,75 Kč
Nedaňové příjmy.....429 055,45 Kč
Kapitálové příjmy.....0 Kč
Přijaté transfery.....206 481,40 Kč

Příjmy celkem.....2 459 406,60 Kč

Běžné výdaje.....2 364 227,74 Kč
Kapitálové výdaje.....53 737,31 Kč

Výdaje celkem.....2 417 965,05 Kč

Zůstatek na běžném účtu činil k 30.4.2021..... 2 718 255,16 Kč
Zůstatek na účtu obce ČNB činil k 30.4.2021.....669 351,62 Kč

Rozpočtové opatření 1/2021

Rozpočtové opatření obsahuje příspěvek obcím ze státního rozpočtu ke zmírnění dopadu zákona o kompenzačním bonusu 2021 a dotaci z Lesnického fondu Libereckého kraje na výchovné zásahy v obecním lese, úprava výše daně z příjmu z PO za obec. Dále je součástí tohoto RO dar obci od manželů Kubušových, který bude využit na vybudování odpočinkového místa na obnovené cestě na Sedlíštky.

Příjmy celkem: 164 233 Kč
Výdaje celkem: 164 233 Kč
Financování 0

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 13/2021

RO je přílohou tohoto zápisu

Ad. 4

Územní plán obce Vlastibořice

Zastupitelstvo obce informuje o obdržení 6ti návrhů na změnu Územního plánu Vlastibořice. Tyto návrhy byly předány Odboru rozvoje města Městského úřadu Turnov k posouzení. Ten 10. 3. 2021 vydal Stanovisko k návrhům na pořízení změny Územního plánu.

Výsledek hlasování se stane podkladem pro návrh Zprávy o uplatňování územního plánu, který bude veřejně projednáván během několika dní. Zahájení projednání bude oznámeno veřejnou vyhláškou. Lhůta pro projednávání je stanovena na 45 dní.

Všem žadatelům o změnu územního plánu bude výsledek hlasování oznámen písemnou formou.

Zastupitelstvo obce projednalo a neschvaluje zařazení návrhů č. 1., 2., 3., 4., 5. do změny Územního plánu Vlastibořice.

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje zařazení návrhu č. 6 do změny Územního plánu Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 14/2021

Stanovisko MÚ Turnov je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 5

Schválení smlouvy mezi obcí Vlastibořice a Severočeskou vodárenskou společností a.s. o zřízení služebnosti a schválení smlouvy o pronájmu vodovodního řádu Jivina - Kotel

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Vlastibořice Severočeskou vodárenskou společností, a. s., a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 15/2021

Smlouva o zřízení služebnosti je přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nájemní smlouvu na vodní dílo mezi obcí Vlastibořice Severočeskou vodárenskou společností, a. s., a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 16/2021

Nájemní smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 6

Žádost o odkup pozemku p. č. 239/3 k. ú. Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a zamítlo prodej pozemku p. č. 239/3 k. ú. Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 17/2021

Ad. 7

Záměr změny topného systému v bytovém domě č. p. 53

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo záměr změny topného systému z kotlů na TDP na elektrokotle v bytovém domě č. p. 53, a pověřuje starostku k vypsání výběrového řízení na dodavatele.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 18/2021

Ad. 8**Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo finanční podporu 3000,- Kč Lince bezpečí, z. s.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 19/2021

Žádost je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 9**Schválení memoranda minoritních akcionářů FinReal Liberec, a.s.**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo memorandum o společném postupu minoritních akcionářů firmy FinReal Liberec, a. s., a zároveň odmítlo prodej akcií této firmy za nabídnutou cenu 500,75,- Kč za 1 akcii.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 20/2021

Memorandum je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 10**Vyhlášení výběrového řízení na volnou bytovou jednotku č. 4 v č. p. 15**

Zastupitelstvo obce na základě výběrového řízení schválilo obsazení uvolněné bytové jednotky č. 4 na adrese Vlastibořice 15, s účinností k 1. 6. 2021.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 21/2021**Ad. 11****Záměr obnovy polní cesty na p. č. 507/6 k. ú. Vlastibořice**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo obnovu zaniklé polní cesty na p. č. 507/6 k. ú. Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 22/2021**Ad.12****Havárie na TČ v DPS Vlastibořice**

Zastupitelstvo projednalo a bere na vědomí informace k havárii tepelného čerpadla v DPS. A pověřuje starostku obce k jednání s firmou CHLAZENÍ VLK, s. r. o. a k následnému proplacení faktury za opravy.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 23/2021

Ad.13

Žádost o připojení na obecní komunikaci p. č. 565/4 k. ú. Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a zamítlo žádost o připojení z p. č. 543/3 na obecní komunikaci p. č. 565/4.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 24/2021

Důvodem zamítnutí je fakt, že k připojení na obecní komunikaci slouží pozemek p. č. 542, který je veden v KN jako manipulační plocha.

Ad. 14

Ostatní informace z obce a diskuze

- Myslivecký letní tábor - příspěvek na provoz z obecního rozpočtu 5 000 Kč, žádost je přílohou zápisu
- **Znečišťování komunikací a veřejného prostranství – v poslední době se množí stížnosti na znečištěné komunikace a veřejné prostranství osobami podnikajícími v zemědělství.** Povinnost uklízení a uvedení znečištěné komunikace do původního stavu vyplývá z § 19 z. č. 13/1997 Sb., v platném znění. Plnění této povinnosti bude zastupitelstvo obce po znečišťovateli vyžadovat a v případě neplnění i vymáhat.
- Manželé Kubušovi poskytli obci dar 10 tisíc Kč, který bude využit na pořízení lavičky, stolu a infopanelu na nové cestě
- Mobilní pošta – v měsíci květnu každou středu bude na parkovišti před obecním úřadem přistavena mobilní pošta
- Poděkování všem, kteří se zúčastnili sázení stromů na obnovené polní cestě
- Poděkování obyvatelům Sedlíštěk za jarní úklid
- Poděkování Jiviňákům za brigádu na hřišti
- Obecní Zpravodaj – redakční rada – informace Dušana Koutníka
- Přihlášení obecního zpravodaje do celostátní soutěže
- Přihlášení kronikářky do soutěže
- Noc kostelů – 28. 5. 2021 od 18 hod
- Výlet do Senátu – 4. 6. 2021 se odkládá na podzimní termín
- Sběr nebezpečného odpadu – 9. 5. 2021
- Sběr elektroodpadu – na konci května, termín bude upřesněn
- Úklid hasičské nádrže
- Sběr železného odpadu
- Pohádkový den v Radimovicích – 26. 6. 2021

Ad. 15

Závěr

Starostka poděkovala všem za účast a připomínky.

Ve Vlastibořicích 5. 5. 2021

Dušan Koutník, místostarosta

Jana Hartlová, starostka

Zapisovatel: Ing. Hana Ledabylová

Ověřovatelé: Stanislav Bittner

Dušan Koutník