



OBEC VLASTIBOŘICE

Vlastibořice 23, 463 44 | info@vlastiborice.cz | www.vlastiborice.cz | Tel.: +420485 146 025

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vlastibořice ze dne 20. 9. 2021

Přítomni: zastupitelé obce viz prezenční listina – příloha č. 1

Program:

1. Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů, schválení programu jednání
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání
3. Ekonomika a rozpočet
4. Schválení veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Vlastibořice a městem Turnov
5. Schválení smluv o zřízení věcných břemen – služebností na p. č. 772 k. ú. Vlastibořice
6. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 765 k. ú. Vlastibořice
7. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 26/1 k. ú. Vlastibořice
8. Záměr instalace lapače tuků v KD Vlastibořice
9. Záměr výměny střešních oken v bytě č. 5 č. p. Vlastibořice 15
10. Změna ÚP
11. Schválení smlouvy k zajištění zimní údržby
12. Sportovní areál ve Vlastibořicích
13. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace ze SFŽP
14. Směna a prodej části pozemku p. č. 565 k. ú. Vlastibořice
15. Ostatní informace z obce a diskuze
16. Závěr

Ad. 1

Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Starostka obce přivítala přítomné a hosty.

Zapisovatelem byla zvolena Hana Ledabylová, ověřovateli Blanka Menclová, Markéta Václavíková

Zastupitelstvo obce schválilo upravený program dnešního jednání.

Zastupitelstvo obce rozhodlo o pořízení zvukového záznamu z dnešního zasedání.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 43/2021

Ad. 2

Kontrola usnesení z posledního zasedání

Přijatá usnesení č. 40/2021 (RO č. 4/2021 - zveřejněno), č. 41/2021 (VŘ - instalace elektrokotlů v č. p. 53), č. 42/2021 (VŘ – VO – smlouva s dodavatelem podepsaná).

Ad. 3

Ekonomika a rozpočet

Výsledky hospodaření k 31. 8. 2021

Daňové příjmy.....3 760 538,09 Kč
Nedaňové příjmy.....925 950,76 Kč
Kapitálové příjmy.....0 Kč
Přijaté transfery.....1 094 656,94 Kč
Příjmy celkem.....**5 781 145,79 Kč**

Běžné výdaje.....4 840 808,24 Kč
Kapitálové výdaje.....603 219,97 Kč
Výdaje celkem.....**5 444 028,21 Kč**

Zůstatek na běžném účtu činil k 31.8.2021..... 3 570 314,85 Kč
Zůstatek na účtu obce ČNB činil k 31.8.2021..... 107 478,96 Kč

Rozpočtové opatření 5/2021

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 5/2021, které obsahuje úpravy rozpočtu k pokrytí akcí výměny kotlů a topidel v bytovém domě č.p. 53 a rozšíření a opravu veřejného osvětlení vč. dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje. Součástí je také dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR.

Příjmy celkem: 97 633 Kč
Výdaje celkem: 97 633 Kč

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 44/2021

RO je přílohou tohoto zápisu

Ad. 4

Schválení veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Vlastibořice a městem Turnov

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Vlastibořice a městem Turnov o projednávání přestupků.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 45/2021

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 5

Schválení smluv o zřízení věcných břemen – služebností na p. č. 772 k. ú. Vlastibořice

- Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Vlastibořice a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou Energetickou montážní společností Liberec, s. r.o.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 46/2021

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

- b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Vlastibořice a ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou RYDVAL – ELEKTRO, s.r.o.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 47/2021

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 6

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 765 k. ú. Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo záměr pronájmu části pozemku p. č. 765 k. ú. Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
5	0	1

Přijaté usnesení č. 48/2021

Záměr pronájmu je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 7

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 26/1 k. ú. Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo záměr pronájmu části pozemku p. č. 26/1 k. ú. Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 49/2021

Záměr pronájmu je přílohou tohoto zápisu.

Ad.8

Záměr instalace lapače tuků v KD Vlastibořice

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo záměr instalace lapače tuků v budově kulturního domu.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 50/2021

Ad. 9

Záměr výměny střešních oken v bytě č. 5 č. p. Vlastibořice 15

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo záměr výměny střešních oken v bytě č. 5 č. p. Vlastibořice 15.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 51/2021

Ad. 10

Změna Územní plánu obce Vlastibořice

- a) zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Zprávu č. 2 o uplatňování Územního plánu Vlastibořice, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu

Vlastibořice

PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:
6 0 0

Přijaté usnesení č. 52/2021

Zpráva č. 2 je přílohou tohoto zápisu.

- b) zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje pořízení Změny č. 1 Územního plánu Vlastibořice zkráceným postupem dle ustanovení § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:
6 0 0

Přijaté usnesení č. 53/2021

- c) zastupitelstvo obce schvaluje firmu ŽALUDA – projektová kancelář jako zpracovatele Změny č. 1 Územního plánu Vlastibořice.

PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:
6 0 0

Přijaté usnesení č. 54/2021

Ad. 11

Schválení smlouvy k zajištění zimní údržby

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu k zajištění zimní údržby mezi obcí Vlastibořice a panem Radkem Slukou.

PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:
6 0 0

Přijaté usnesení č. 55/2021

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Ad.12

Sportovní areál ve Vlastibořicích

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku na projekt „Rekonstrukce sportovně – technického areálu ve Vlastibořicích“.

PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:
6 0 0

Přijaté usnesení č. 56/2021

Ad.13

Schválení smlouvy o poskytnutí dotace ze SFŽP

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí dotace ze SFŽP na výsadbu stromů na obnovené polní cestě do Sedlíštek.

PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:
6 0 0

Přijaté usnesení č. 57/2021

Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 14

Směna a prodej části pozemku p. č. 565 k. ú. Vlastibořice

- a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo směnu 171 m² pozemku 565 k. ú. Vlastibořice za 171 m² pozemku p. č. 131 k. ú. Vlastibořice.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 58/2021

Záměr směny byl schválen 12. 2. 2020 usnesením č. 8/2020.

- b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodej 141 m² pozemku p. č. 565 k. ú. Vlastibořice, kdy cena za 1 m² byla stanovena 400,- Kč. Zároveň pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

PRO:	PROTI:	ZDRŽEL SE:
6	0	0

Přijaté usnesení č. 59/2021

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 15

Ostatní informace z obce a diskuze

- Zlatá popelnice – soutěž v třídění odpadu, kterou každoročně vyhlašuje společnost EKO-KOM a Liberecký kraj. Naše obec byla vyhlášena jako skokan roku ve třídění odpadu. Od LK získala šek na 10 tisíc Kč, diplom a pohár. Všem občanům, kteří odpad třídí patří velký dík.
- Elektrokotle – v bytovém domě Vlastibořice 53 (Kampelička) začala instalace elektrokotlů
- Veřejné osvětlení – Hoffmani začali postupně vyměňovat staré lampy za nové. Dojde nebo už došlo k rozšíření VO - Od Kampeličky ke hřišti budou 3 nové lampy, 1 nová lampa na Jivíně naproti Korfům, 1 lampa v Sedlíškách na návsi (ta tam je už od léta)
- Příprava voleb – připravujeme se na volby do PS, které proběhnou 8. a 9. 10. 2021
- Příprava OZV k poplatku za odpady – všechno jinak, z důvody nového zákona o odpadech, Jedno je jisté už teď – svoz se prodraží jak občanům, tak obci.
- Kontrola potravinářské inspekce v obchodě – na podnět občanů jsem požádala o další kontrolu našeho obchodu. Podle vyjádření kontrolorů je obchod čistý a od poslední kontroly se pan Wu snaží. Samozřejmě, že našli prošlé potraviny a uložili mu pokutu 5 tisíc Kč. Poptávala jsem se prodejce ze Svijanského Újezdu, zda by neměli zájem náš obchod převzít. Prý až někdy na jaře. Ale že se určitě ozvou. Tak snad to dopadne.
- Vodovod do Kotle – věcná břemena jsou zapsaná, smlouvy uzavřeny, tak snad po dvou letech si SVS konečně vodovod převezme do svého majetku. Čeká se na jednání jejich majetkové komise.
- Dobíjecí stanice na elektrokola – na podnět občanů Dušan Koutník poptával dodavatele dobíjecích stanic na elektrokola. Ozvala se nám česká firma, se kterou jsme ve spojení. Stanice by vyšla na 35 tisíc. Sepsala jsem žádost o dotaci a poslala na NADACI ČEZ. V současné době je ve fázi schvalování. Dobíjecí stanice by byla u KD.

Diskuze:

p. Beran vznesl dotaz, kdy se odvozí ořezané větve ze stromů podél krajské silnice a zda se spálí hromada větví pod bytovkami.

Starostka slíbila, že pořezané větve zaměstnanci obce odvozí. Pan Bittner na dotaz ohledně spálení hromady pod bytovkami odpověděl, že letos už hasiči nic pálit nebudou.

Ad.16

Závěr

Starostka poděkovala všem za účast a připomínky.

Ve Vlastibořicích 20. 9. 2021

Dušan Koutník, místostarosta

Jana Hartlová, starostka

Zapisovatel: Ing. Hana Ledabylová

Ověřovatelé: Blanka Menclová

Markéta Václavíková